



Lista civica IL PONTE Gruppo consiliare

**CONSIGLIO COMUNALE DI SAN PELLEGRINO TERME
Seduta del 07.08.2007**

Punto 2^ O.d.g.

Approvazione progetto preliminare dei lavori di "infrastrutturazione generale" relativi all'accordo di programma finalizzato alla realizzazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione delle risorse termali di San Pellegrino Terme per il rilancio turistico, la formazione e lo sviluppo occupazionale, in variante al PRG vigente, ai sensi del DPR 327/2001 e D.Lgs 302/2002.

DICHIARAZIONE DI VOTO DEL GRUPPO CONSILIARE "IL PONTE"

Il Gruppo consiliare IL PONTE, chiamato ad esprimersi in merito al punto 2 all'Odg dell'odierna seduta del Consiglio comunale,

nel rilevare

che si è arrivati oggi all'approvazione del progetto preliminare in oggetto in seguito ad una serie di atti amministrativi, peraltro di dubbia legittimità e correttezza procedurale, da parte della Regione Lombardia e del Comune di San Pellegrino Terme, che non appaiono per nulla coerenti con le finalità e gli obiettivi di valorizzazione delle risorse termali e del rilancio turistico di San Pellegrino Terme indicati nell'Accordo di Programma;

preso atto

della delibera N° 8/4886 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il "III Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di infrastrutture a sostegno dello sviluppo locale nelle aree sotto utilizzate", destinando parte delle risorse finanziarie "stanziolate dalla delibera CIPE 20/2004 pari a **€ 8.434.303,00** per il finanziamento degli interventi di rilancio turistico, formazione e



Lista civica IL PONTE Gruppo consiliare

sviluppo di San Pellegrino Terme", a parziale copertura del contributo di 10.500.000 € stanziato dalla stessa Regione Lombardia per l'Accordo di Programma per lo sviluppo turistico e termale di San Pellegrino Terme, così ripartiti:

- 5.434.303,00 €** per interventi di infrastrutturazione e risanamento ambientale;
- 1.500.000,00 €** per la sistemazione delle facciate e consolidamento strutturale dell'ex-Grand Hotel;
- 1.500.000,00 €** per l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero;

nel ricordare

come il contributo stanziato dalla Regione Lombardia per l'Accordo di Programma "per la realizzazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione delle strutture termali di San Pellegrino Terme", pari a 10.500.000 €, fosse stato finalizzato agli interventi sotto richiamati:

- 6.500.000,00 €** per la realizzazione del nuovo Centro Termale;
- 1.500.000,00 €** per la sistemazione delle facciate e consolidamento strutturale del Grand Hotel;
- 1.500.000,00 €** per l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero;
- 1.000.000,00 €** per interventi di risanamento ambientale.

rilevato

con sconcerto e stupore, che con suddetta deliberazione adottata dalla Regione Lombardia in accordo con l'Amministrazione comunale di San Pellegrino Terme, è stata cambiata la destinazione di buona parte del contributo regionale stanziato per l'Accordo di Programma



Lista civica IL PONTE Gruppo consiliare

“per la realizzazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione delle strutture termali di San Pellegrino Terme”, mediante lo spostamento di una quota consistente di contributo pari a **4.434.303,00 €**, originariamente destinati al **nuovo Centro Termale**, per la realizzazione di infrastrutture atte a favorire uno sviluppo prevalentemente residenziale, a vantaggio esclusivo del Privato attuatore dell’Accordo di Programma ed a scapito dello **sviluppo termale che invece avrebbe dovuto rappresentare LA priorità assoluta**, coerentemente con gli obiettivi dell’Accordo di Programma e nell’interesse di San Pellegrino Terme;

nel dichiarare

per queste ragioni la netta contrarietà con l’iter procedurale seguito dalla Regione Lombardia, in accordo con l’Amministrazione comunale, che ha portato all’integrazione dell’Accordo di Programma Quadro che, per correttezza procedurale, avrebbe dovuto, essere preceduta da una **revisione dell’Accordo di Programma** per lo sviluppo turistico e termale di San Pellegrino Terme, con la quale gli Enti sottoscrittori avrebbero dovuto indicare con quali altre risorse, fermo restando il quadro economico dell’accordo, sarebbe stata compensata la quota di contributo prima stanziata dalla Regione Lombardia per la realizzazione del nuovo Centro Termale e poi spostata sulle infrastrutture;

nell’esprimere altresì

dubbi e perplessità sulla **legittimità e correttezza formale del procedimento amministrativo** seguito dall’Amministrazione comunale nel portare in Consiglio comunale il progetto preliminare di “infrastrutturazione generale” prima dell’approvazione definitiva e della dichiarata esecutività del Piano di Recupero, comprensivo delle osservazioni e relative controdeduzioni, e della Convenzione attuativa dello stesso;

nello stigmatizzare e condannare infine

i modi e i metodi usati dall’Amministrazione comunale nei confronti dei cittadini residenti che sono stati oggetto di procedure di esproprio di beni loro proprietà senza una preventiva e chiara informazione sui programmi di sviluppo previsti e sulla pubblica utilità delle aree di



Lista civica IL PONTE

Gruppo consiliare

loro proprietà oggetto di esproprio, al fine di ricercare soluzioni che fossero il più possibile condivise ed indolori.

dichiarano

il proprio **voto contrario** al progetto preliminare dei lavori di "infrastrutturazione generale" relativi all'accordo di programma finalizzato alla realizzazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione delle risorse termali di San Pellegrino Terme per il rilancio turistico, la formazione e lo sviluppo occupazionale, in variante al PRG vigente, ai sensi del DPR 327/2001 e D.Lgs 302/2002.

I Consiglieri comunali della lista IL PONTE

Nicola Baroni Walter Ghilardi